

ТРЕБОВАНИЯ ПО ОХРАНЕ ТРУДА, ТЕХНИКЕ БЕЗОПАСНОСТИ И ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ.

с изменениями от 26.09.2019 года.

Настоящие Требования по охране труда, технике безопасности и пожарной безопасности на объекте строительства (далее – Требования) определяют обязательные к соблюдению Исполнителем при ведении работ на объектах строительства АО «ЮИТ Санкт-Петербург», и ответственность за их нарушение.

1. Общие требования

1.1. Организация и выполнение работ на строительной площадке должны осуществляться Исполнителем с неукоснительным соблюдением законодательства Российской Федерации, включая законодательство по охране труда, охране окружающей, промышленной и пожарной безопасности, иные законы и нормативные акты, действующие на территории Российской Федерации, а также с соблюдением требований АО «ЮИТ Санкт-Петербург» по охране труда и постоянным **обеспечением Исполнителя безопасных условий производства работ на строительной площадке.**

1.2. Исполнитель несет ответственность за безопасность своего персонала, персонала привлекаемых им третьих лиц.

1.3. Работники Исполнителя (подрядные/субподрядные организации) находясь на территории строительной площадки, в производственных и бытовых помещениях, на участках работ и рабочих местах обязаны выполнять правила внутреннего трудового распорядка, принятые на строительной площадке Заказчика.

1.4. Исполнитель обязуется обеспечить выполнение необходимых мероприятий по охране труда, промышленной безопасности, пожарной безопасности и охраны окружающей среды объекта, на котором выполняются работы по Договору.

1.5. Нарушение Исполнителем (в том числе его работниками, его подрядчиками/субподрядчиками) указанных Требований, а также установленных Заказчиком правил внутреннего трудового распорядка на строительной площадке, является существенным нарушением условий Договора.

1.6. В случае выявления нарушений, представители Заказчика, уполномоченные Заказчиком на осуществление контроля за выполнением Исполнителем требований охраны труда, пожарной и промышленной безопасности имеют право выдавать Исполнителю письменное предписание на устранение нарушений, требовать принятия незамедлительных мер по устранению нарушений, наказанию виновных лиц, удалению их со стройплощадки и предоставления соответствующей отчетной информации.

1.7. **Запрещается** курение на территории строительной площадки Заказчика, в строящихся зданиях, санитарно-бытовых помещениях, кроме мест, специально отведенных для курения табака, обозначенными знаками «Место для курения» и оборудованными в соответствии с требованиями ФЗ «Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака», «Правил противопожарного режима в РФ» № 390 от 25.04.2012 г. (с изменениями от 07.03.2019 г.)

1.8. Допуск на территорию строительной площадки посторонних лиц, а также работников в нетрезвом состоянии, в состоянии наркотического или токсического опьянения, или не занятых на работах на данной территории запрещается.

1.9. Допуск работников Исполнителя на строительную площадку осуществляется после оформления электронных пропусков установленного образца и прохождения вводного инструктажа у Заказчика.

2. Пропускной режим.

2.1. Пропускной и внутриобъектовый режим на объекте строительства Заказчика

определяют основные требования к организации пропускного и внутриобъектного режимов на объектах строительства АО «ЮИТ Санкт-Петербург».

2.2. Пропускной режим – порядок, обеспечиваемый совокупностью мероприятий и правил пропуска через контрольно-пропускные пункты на территорию, здания, помещения, сооружения АО «ЮИТ Санкт-Петербург» людей, транспорта и материальных средств.

2.3. Внутриобъектовый режим – порядок, обеспечиваемый совокупностью мероприятий и правил, выполняемых лицами, находящимися на объектах АО «ЮИТ Санкт-Петербург», в соответствии с требованиями внутреннего распорядка АО «ЮИТ Санкт-Петербург».

2.4. Пропускной режим призван обеспечить санкционированный проход (проезд) работников Исполнителя, осуществляющих работы на объектах АО «ЮИТ Санкт-Петербург» по договорам на оказания услуг, а также осуществляющих ввоз (вывоз) материальных ценностей, через контрольно-пропускные пункты (далее – КПП) на объекты АО «ЮИТ Санкт-Петербург».

2.5. Проход и выход работников Исполнителя на объекты АО «ЮИТ Санкт-Петербург» осуществляется по электронным пропускам установленного образца через контрольно-пропускные пункты.

2.6. Проезд и выезд автомобилей подрядчиков на объекты АО «ЮИТ Санкт-Петербург» осуществляется по автомобильным пропускам установленного образца.

2.7. Все лица, проходящие/проезжающие в автомобиле (в т.ч. пассажиры) через контрольно-пропускные пункты, обязаны предъявить разовый электронный пропуск в руки дежурному по КПП, как при входе (въезде) так и при выходе (выезде).

2.8. Вывоз (вынос) с объектов АО «ЮИТ Санкт-Петербург» предметов и материалов производится по сопроводительным документам установленного образца и регулируется Правилами перемещения товарно-материальных ценностей.

2.9. На объектах АО «ЮИТ Санкт-Петербург» запрещается:

- проводить звукозапись;
- производить фото-, кино- и видеосъемку объекта;
- совершать действия, нарушающие (изменяющие) установленные режимы функционирования технических средств охраны и пожарной сигнализации;
- находиться без служебной необходимости в нерабочее время;
- распивать спиртные напитки, находиться на территории объекта в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
- проходить на территорию объектов филиала АО «ЮИТ Санкт-Петербург» с просроченным или чужим пропуском;
- передавать другим лицам свой пропуск, вносить в него изменения и исправления.

2.10. Для получения временных электронных пропусков Исполнитель, не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня до начала работ на объектах строительства АО «ЮИТ Санкт-Петербург», подает в АО «ЮИТ Санкт-Петербург» (адрес: Казань, ул. Сибгата Хакима, 46, пом.1001) завизированный руководителем организации Список на изготовление электронных пропусков с указанием данных сотрудников, которые будут производить работы на объектах АО «ЮИТ Санкт-Петербург». Форма списка утверждена сторонами в настоящем Приложении. Одновременно с письменной заявкой эта же информация должна быть продублирована Исполнителем в АО «ЮИТ Санкт-Петербург» в электронном виде (e-mail: Svetlana.Gridyaeva@yit.ru).

2.11. Далее Исполнитель не позднее 25 числа текущего месяца подает Заказчику в вышеуказанном порядке Список на продление электронных пропусков сотрудникам, которые будут участвовать в производстве Работ в следующем месяце. При нарушении данного обязательства Исполнителем, ранее выданные электронные пропуска будут блокироваться с первого числа следующего месяца. Списки, а также все изменения и дополнения, оформляются на фирменном бланке компании-подрядчика за подписью Руководителя или иного уполномоченного должностного лица и печатью.

2.12. Разовые электронные пропуска выдаются на одно лицо для первого дня нахождения на территории объекта строительства АО «ЮИТ Санкт-Петербург». Пропуск оформляется и действителен при наличии документа, удостоверяющего личность. При выходе с объекта строительства АО «ЮИТ Санкт-Петербург», лицо, получившее разовый пропуск, обязано сдать его, лицу, оформлявшему допуск на территорию строительной площадки. Пропуск является собственностью АО «ЮИТ Санкт-Петербург».

3. Средства индивидуальной защиты (СИЗ).

3.1. В целях обеспечения безопасных условий труда при нахождении и/или выполнении работ на территории строительной площадки Заказчика Исполнитель обязан обеспечить работников за свой счет сертифицированной специальной одеждой повышенной видимости (сигнальная, классом не ниже 2 согласно требованиям «Типовых норм бесплатной выдачи сертифицированной специальной сигнальной одежды повышенной видимости работникам всех отраслей экономики» № 297 от 20.04.2006 г. (с изменениями на 12 февраля 2014 года) и специальной обувью в соответствии с установленными в Российской Федерации нормами и требованиями, а также требованиями Заказчика. Исполнитель обязан обеспечить хранение, стирку, сушку и ремонт выданной специальной одежды и обуви, обеспечить опрятный внешний вид своих работников. Спецодежда работников Исполнителя должна быть единой, с логотипами Исполнителя.

3.2. Все лица Исполнителя, находящиеся на строительной площадке, выполняющие работы обязаны носить средства защиты:

- защитную каску с подбородочным ремешком;
- защитную обувь с усиленным подноском на нескользящей подошве, защищённой от проколов (ботинки, резиновые сапоги и пр.). **Запрещается** носить валенки и/или иную обувь без усиленного подноска и защиты от проколов;
- защитные очки первого оптического класса, который обеспечивает безопасное ношение неограниченное время без негативного воздействия на зрение.

3.3. Работники без вышеуказанных средств индивидуальной защиты на стройплощадку не допускаются. Работники Исполнителя, находящиеся на территории строительной площадки без средств индивидуальной защиты, удаляются с территории строительной площадки.

3.4. Исполнитель должен сам контролировать ношение средств защиты своими сотрудниками и привлеченными им третьими лицами, а также должен провести с ними инструктаж и обучение правильному использованию средств защиты.

3.5. В случае привлечения Исполнителем сторонних организаций для оказания услуг поставки материалов и/или оборудования, при осуществлении доступа работников данной организации на строительную площадку, Подрядчик обязан обеспечить их необходимыми средствами индивидуальной защиты и осуществлять постоянный контроль за их использованием при нахождении на территории строительной площадки. При передвижении вне кабины водители автомобилей и спецтехники, поставщики товаров должны использовать каску подбородочным ремешком, сигнальный жилет и защитные очки.

4. Сообщение о травмах, инцидентах

4.1. Исполнитель обязан незамедлительно (в течение 3 часов) информировать Заказчика обо всех инцидентах, авариях и несчастных случаях, ухудшениях состояния здоровья работников, в том числе о проявлении острого профессионального заболевания (отравления), произошедших при выполнении обязательств по настоящему Договору на территории строительства Заказчика или в связи с ним. Исполнитель обязан организовывать их расследование в соответствии с требованиями государственных нормативно-технических и правовых актов РФ, а также требованиями Заказчика. Расследование проводить, комиссией с привлечением представителей Заказчика, Исполнителя, и привлекаемые Исполнителем третьи лица, а также представителей уполномоченных государственных органов, в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

4.2. При нарушении Исполнителем требований, предусмотренных настоящим Договором (в том числе настоящим Приложением) Заказчик имеет право запретить **Исполнителю дальнейшее производство работ до устранения этих нарушений и требований.**

5. Штрафные санкции.

5.1. При невыполнении Исполнителем требований, указанных в данном Приложении, Заказчик имеет право начислить и взыскать следующие штрафные санкции:

- за нахождение на строительной площадке работников Исполнителя без спецодежды, спецобуви и без индивидуальных средств защиты, указанных в п.3. настоящего Приложения (Приказ Минздравсоцразвития России № 290н от 01.06.2009 «Межотраслевые правила обеспечения работников специальной одеждой, специальной обувью и другими СИЗ», п. 36 «Правил по охране труда в строительстве» от 01.06.2015 г. (с изменениями от 20.12.2018 г.), без защитных очков, за не использование подбородочных ремешков - штраф в размере 5 000 руб. за каждого работника и немедленное удаление с территории стройплощадки.;
- нарушение Исполнителем «Правил противопожарного режима в РФ» № 390 от 25.04.2012 г. (с изменениями от 07.03.2019г.) - штраф в размере 10 000 рублей;
- курение на рабочем или необорудованном для курения месте – штраф в размере 1500 руб.
- появление работника Исполнителя на территории строительной площадки (на своем рабочем месте либо на территории Заказчика или объекта, где по поручению работодателя он должен выполнять трудовую функцию) в состоянии алкогольного, наркотического или иного токсического опьянения, распитие, а также пронос на территорию объекта спиртных напитков – штраф 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей;
- не информирование Заказчика о произошедшем на Объекте или подконтрольной Заказчику территории инциденте, аварии или несчастном случае с работником Исполнителя, произошедших при выполнении обязательств по настоящему Договору или в связи с выполнением указанных обязательств – штраф 30 000 (тридцать тысяч) рублей;
- в случае утери либо повреждения электронного пропуска работником, а также передача его другому лицу Исполнителя - штраф в размере 1000 (Одна тысяча) рублей.

5.2. Все нарушения Исполнителем правил техники безопасности и охраны труда на строительной площадке фиксируются в Актах о нарушении, которые составляются Заказчиком и подписываются Сторонами.

5.3. В случае не устранения выявленного нарушения в установленный в Акте срок, Исполнитель уплачивает Заказчику соответствующий штраф в двойном размере.

5.4. При отказе Исполнителя от подписания Акта о нарушении или отсутствии Исполнителя во время наложения штрафа, Заказчик составляет односторонний Акт, который имеет юридическую силу.

Форма списка работников.

Список работников строительной организации
для производства работ на строительном объекте:
(для получения временных электронных пропусков)

«Объект» -

(наименование объекта, его назначение, точный адрес)

Название организации _____

№	ФИО работника полностью	Должность профессия	Паспортные данные	Дата рождения

Подпись ответственного представителя организации с расшифровкой, указанием должности
Печать организации

*Список оформляется на бланке организации